

Síntiúis faoi chomhair Tionscadail Chaipitil

(An nuashonrú is deireanaí ar an gcáipéis seo: Lúnasa 2025)

1. Réamhrá

Féadfaidh scoileanna síntiúis a fháil ó dhaoine aonair nó ó eagraíochtaí carthanúla i leith costas tionscadail foirgnimh nó ceannach talún, troscáin, feistis nó trealaimh.

Ní léirítear mar shócmhainní seasta sa Chlár Comhardaithe na scoile, cistí atá faighte le haghaidh talún ná foirgneamh mar atá leagtha amach in Alt 15(3) den Acht Oideachais – “D’fhonn amhras a sheachaint, ní thabharfar, ná ní mheasfar aon ní san Acht seo aon cheart don bhord ar thalamh agus foirgnimh na scoile a bhfuil an bord sin freagrach astu.”

Tabhair do d’aire: I gcás scoileanna a ghearrann táillí, moltar comhairle a fháil ó d’iontaobhaithe agus ó d’iniúcháir sula mbainfear talamh agus foirgnimh ón gclár comhardaithe. Is ag an gcur chuige cuntasaíochta a mholann iniúcháir(i) an bhoird agus na n-iontaobhaithe a bheidh an tosaíocht.

2. Cóireáil Chuntasaíochta: Síntiús faoi chomhair tionscadal talún/foirgnimh

2.1 Nuair a fhaightear an t-ioncam

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Ioncam ó shíntiúis le haghaidh Tionscadail chaipitiúla talún/foirgnimh	DR	1800	Cuntas Reatha 1 Sócmhainn Reatha
	CR	2172	Ioncam Imfhálaithe Neamhchaipitil Eile Gan Chaitheamh Dliteanas Reatha

2.2 Nuair a úsáidtear síntiús chun Tionscadal Caipitil Talún/Foirgnimh a dhéanamh

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Síntiúis a chaitheamh ar thionscadail chaipitil	DR	3992	Síntiúis faoi chomhair Costais Chaipitil Talún/Foirgnimh Caipiteal agus Cúlchistí
Síntiúis a chaitheamh ar thionscadail chaipitil	CR	1800	Cuntas Reatha 1 Sócmhainn Reatha
Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Aistriú ioncaim ó shíntiúis a caitheadh chuig Cúlchistí Caipitil	DR	2172	Ioncam Imfhálaithe Neamhchaipitil Eile Gan Chaitheamh Dliteanas Reatha
	CR	3907	Ioncam ó Shíntiúis Caipitiúla Caipiteal agus Cúlchistí

2.3 Aistriú chuig an gCuntas Ciste Talún/Foirgnimh

An bhliain tar éis don tionscadal talún/foirgnimh caipitil a bheith críochnaithe ba cheart an t-ioncam agus an caiteachas a aistriú chuig an gcuntas talún/foirgnimh.

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Na ranníocaíochtaí faoi chomhair chostas an tionscadail chaipitil a aistriú chuig an gCiste Talún/Foirgnimh	DR	3907	Ioncam ó Shíntiúis Caipitiúla Caipiteal agus Cúlchistí
	CR	3995	Cuntas an Chiste Talún/Foirgnimh Caipiteal agus Cúlchistí

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Costas an tionscadail talún/foirgnimh caipitil a aistriú chuig an gCiste Talún/Foirgnimh	DR	3995	Cuntas an Chiste Talún/Foirgnimh Caipiteal agus Cúlchistí
	CR	3992	Síntiúis faoi chomhair Costais Chaipitil Talún/Foirgnimh Caipiteal agus Cúlchistí

Ciste Foirgnimh Diúltach: I gcás go bhfuil níos mó airgid caite ag scoil ar thalamh agus foirgnimh ná mar a fuarthas, beidh iarmhéid diúltach nó iarmhéid dochair ar an gciste foirgnimh. Tá sé sin ag teacht leis an gcur chuige cuntasáochta atá molta ag FSSU.

3. Cur Chuige Cuntasáochta: Síntiús faoi chomhair troscáin/feisteas/trealaimh

3.1 Cathain a fuarthas an síntiús trealaimh caipitil

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Airgead Síntiúis a Fuarthas	DR	1800	Cuntas Reatha 1 Sócmhainn Reatha
	CR	2172	Ioncam Imfhálaithe Neamhchaipitil Eile Gan Chaitheamh Dlíteanas Reatha

3.2 Cathain a ceannaíodh na míreanna

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Earra Ceannaithe	DR	1421/1461	Caipiteal: Breiseanna Daingneáin, Feistis agus Trealamh/ Caipiteal: Breiseanna TFC Sócmhainn Sheasta
	CR	1800	Cuntas Reatha 1 Sócmhainn Reatha

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Aistriú na síntiús a caitheadh chuig Cúlchistí Caipitil	DR	2172	Ioncam Imfhálaithe Neamhchaipitil Eile Gan Chaitheamh Dliteanas Reatha
	CR	3907	Ioncam ó Shíntiúis Caipitiúla Caipiteal agus Cúlchistí

3.3 Amúchadh ar ioncam ó shíntiúis

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Amúchadh ioncam ó shíntiúis	DR	3925	Ioncam ó Amúchadh Carntha ar Threalamh Caipitil Caipiteal agus Cúlchistí
	CR	3840	Amúchadh ar Mhaoiniú nach RO é Ioncam

3.4 Dímheas ar dheontais

Gníomh	DR/CR	Cód Ainmniúil	Cur Síos
Dímheas ar Threalamh	DR	8020/8060	Dímheas Bliantúil: Beartas Dímheasa maidir le Daingneáin, Feistis agus Trealamh: TFC Caiteachas
	CR	1431/1461	Dímheas: Beartas Dímheasa maidir le Daingneáin, Feistis agus Trealamh: TFC Sócmhainn Sheasta

Nóta 1: Ba cheart ioncam ó shíntiúis a amúchadh i gcomhréir leis an dímheas

Nóta 2: Beartas Dímheasa. Déantar míreanna a dhímheas thar 3/5 bliana

4. Cuntas ar shíntiúis faoi chomhair thionscadail chaipitil gan chaitheamh

Is ioncam imfhálaithe iad síntiúis faoi chomhair tionscadail chaipitil agus ní mór an t-iarmhéid nach raibh caite ag deireadh na bliana a réiteach agus cuntas a thabhairt air faoi chód ainmniúil 2172 'Ioncam Imfhálaithe Neamhchaipitil Eile Gan Chaitheamh'.